

31 oktober 2003

Eind juni konden de buurtbewoners – op vraag van het Comité – een boeiende voorstelling bijwonen van de nieuwste afbraak- en bouwplannen van **Solidariteit voor het Gezin** (S.V.G.) in de Tijgerstraat en Tentoonstellingslaan. De kritische vragen van zowel het Comité als van de aanwezige buurtbewoners werden er welwillend beantwoord. Op die avond werden ons dan ook een aantal hoopvolle beloftes gedaan: zo zal het oude café aan het rond punt Tentoonstellingslaan terug café worden (uiteraard gericht op senioren), ook toegankelijk voor de buurtbewoners; tevens zal het grote binnenblok, ingericht als tuin, voor de buurt toegankelijk zijn; er zal tijdens de afbraak- en opbouwwerken niet 's nachts gewerkt worden (tussen 19u en 7u.); en S.V.G. heeft ons beloofd de ontstane overlast van leveringen, personeel, parking,... grondig te evalueren en aan te pakken ... We blijven echter op onze hoede !!

Het Comité heeft tevens een ontmoeting gehad met de nieuwe eigenaar van **de Cirk in de Zebrastraat**, waarbij deze persoon zijn ideeën en zijn plannen verduidelijkt. Ondanks het feit dat er nog geen stedenbouwkundige vergunningen zijn voor het project, moeten we vaststellen dat het complex een heuse werf geworden is! We blijven dan ook aandringen bij de bevoegde overheden om hier correct op te treden! Momenteel proberen we een voorstelling van de plannen te krijgen voor de buurtbewoners,... wordt dus vervolgd. Een summier info over de bouwplannen vinden we reeds op de website: [www.zebrastraat.be](http://www.zebrastraat.be)

In het dossier '**Kinopolis**' (de vroegere Decascoop) blijven we actie voeren tegen de moedwillige verkrotting langs Terplaten, en tegen de voortdurende overtredingen van de bouwvoorschriften voor het gebied. Ook blijven we vragende partij (bij zowel overheid als uitbaters) voor een echte oplossing voor de stijgende parkeer- en verkeersoverlast. Om al deze redenen blijven we ons verzetten tegen de (in 2000 aangevraagde, maar nog niet goedgekeurde) uitbreidingsplannen.

Naar aanleiding van de voorstelling georganiseerd door de Stad Gent van de plannen voor de herinrichting van het **Zuidpark**, vestigden we de aandacht op de slechte bereikbaarheid van het park. Een globalere visie dan deze die werd voorgesteld (het park wordt nog steeds als een eiland bekeken) en een heraanleg van de wegen rond het park, met veilige oversteekplaatsen is wenselijk, ...

## Nieuw bloed?

Welke buurtbewoners voelen zich geroepen om in 2004 weer een heus **buurfeest** te helpen opzetten? Welke enthousiastelingen komen de bestaande **werkgroepen** versterken? Wie wil meewerken aan een betere '**communicatie**' tussen de buurtbewoners onderling, en met de overheid? Wanneer de krachten gebundeld worden, kunnen we op 1 avond per maand toch al heel wat bereiken... Kandidaten nemen nu contact op met de vermelde leden van de Raad van Beheer.

Met vriendelijke buurgroeten,  
in naam van het comité,

**Jean Van den Boogaerde**      **Gaston De Smet**  
Voorzitter                      Ondervoorzitter

## Lid worden

Met een bijdrage van € 10,00 wordt u reeds lid van de vzw.

Erelid bent u bij overschrijving van minimum € 25,00.

Maak a.u.b. gebruik van het bijgevoegde overschrijvingsformulier, liefst nu meteen, dan verliest u het niet uit het oog. Een buurtcomité met veel leden kan immers door de overheid niet genegeerd worden.

**Dus: Doe Mee en Tel Mee! Voor een Leefbare Muinparkwijk...**

# Uw kijk op de wijk!

## De resultaten van de enquête omtrent mobiliteit en verkeersleefbaarheid:

De ruime respons die de enquête *Uw kijk op de wijk!* heeft gekregen, toont aan dat veel buurtbewoners zich betrokken voelen bij wat leeft in hun buurt. Onze dank gaat dan ook uit naar allen die de enquête hebben ingevuld.

In deze nieuwsbrief vindt u, zoals beloofd, een synthese van de enquêteresultaten. De uitgebreide resultaten zijn elektronisch verkrijgbaar via: [marc.covent@pandora.be](mailto:marc.covent@pandora.be). Een schriftelijke versie kunt u aanvragen op ons correspondentieadres: Hertstraat 46, 9000 Gent.

De vorige enquête dateerde van 1998. Intussen is onze buurt volop in beweging geweest, en is er een en ander geëvolueerd: nu eens in positieve, dan weer in minder positieve zin. Dankzij de nieuwe enquêtegegevens, kan het comité zich een actueel beeld vormen van uw kijk op de wijk, en daarmee rekening houden in zijn verdere werking, immers zoals gesteld: Doe Mee en tel Mee! Om met goed gevolg aan de leefbaarheid in de wijk te kunnen werken, hebben we steun nodig: uw lidmaatschap is een eerste, belangrijke stap.

Hebt u bovendien voldoende tijd en energie om actief mee te werken, aarzel niet ons te contacteren. Laat niet na er met uw burens over te spreken, misschien willen ook zij de handen uit te mouwen steken. En dat zou mooi zijn: wij komen immers handen te kort om het vele werk aan te kunnen, vandaar deze oproep: **Leefbare Muinparkwijk... Doe Mee en Tel Mee!**

### Enquête over mobiliteit, en niet alleen over autoverkeer

Door ons in de enquête niet alleen te richten tot de automobilisten, kregen we voor 18% antwoorden van personen die geen auto bezitten. Bovendien werd slechts in 13% van de formulieren aangegeven dat mobiliteit meestal vertaald wordt in autogebruik. 17% van de invullers gebruikt daarentegen nooit de auto, terwijl 69% het gebruik van een vervoermiddel afstemt op het soort traject.

### Over de verschillende mobiliteitsaspecten vernamen we het volgende:

- De ontevredenheid van de voetganger (24%) heeft vooral te maken met de slechte toestand van veel trottoirs, zowel wat de beschikbare breedte als de oneffenheid betreft.
- De fietser maakt vooral opmerkingen over het gebrek aan veiligheid (41%) en aan goede infrastructuur (37%).
- Behalve de overlast vanwege de verkeersdruk in de betrokken straten, wordt over het algemeen vrij tevreden gereageerd op het openbaar vervoer.
- Het voornaamste probleem van de autogebruikers is het gebrek aan parkeergelegenheid; ondanks het betalend parkeren zijn er nog steeds klachten bij 29% van hen.

De resultaten wat het aantal aanwezige auto's betreft werden ook eens geëxtrapoleerd naar de volledige wijk. Daarbij bleken er in onze hele wijk slechts een 200 parkeerplaatsen over te blijven voor bezoekers nadat de buurtbewoners met een auto maar zonder garage hun auto op straat geplaatst hebben. Dit verklaart onmiddellijk het parkeerprobleem dat wel afgenomen is door de invoering van het betalend parkeren, maar vooral 's avonds en op zondag nog steeds bestaat.

# Een buurt op mensenmaat!

## Mobiliteit en verkeersleefbaarheid

Voor de Rooseveltlaan en de Callierlaan wordt druk verkeer bijna als onvermijdelijk beschouwd. Toch moet gestreefd worden naar meer verkeersleefbaarheid voor de bewoners. Dit is mogelijk door een aanpassing van de rijbanen, de effectieve controle van de maximumsnelheid en een veilige oversteekplaats naar het Zuidpark. Van de in totaal 25 straten van de wijk zijn er verder 5 (Tentoonstellingslaan, Wenemaerstraat, Benardstraat, Olifantstraat, Ter Platen) die op buitensporige wijze verkeersoverlast in de eigen straat ondervinden. De overlast in die 5 wijkontsluitingsstraten is het gevolg van druk busverkeer, sluijverkeer of hoge parkeerdruk.

Naar aanleiding van de bouw van de ondergrondse parking onder het Sint-Pietersplein is 74% van de geënuqueterden van oordeel dat er bijkomende maatregelen nodig zijn om de wijk te ontzien. Een overgrote meerderheid spreekt zich uit voor zowel het combinatieticket, als voor Park and Ride. Een nipte meerderheid is gewonnen voor de tweede bewonerskaart, terwijl eveneens een nipte meerderheid tegen betalend parkeren na 19 uur gekant is. Er zijn tenslotte meer bewoners voorstander van stadsrandparkings (48%) dan van ondergrondse parkings binnen de stadsring (37%).

Wat de verkeersoverlast van de bezoekers van Kinopolis betreft, stellen we vast dat die in vergelijking met de buurtenquète van 1998 met 10% is toegenomen. In verband met het gewenste verkeersbeeld voor de wijk, spreekt bijna een derde van de antwoorden zich expliciet uit tegen sluijverkeer. Daarnaast is er ook een derde dat bijkomende maatregelen nodig acht. Dus bijna 2/3 (62,5%) van de antwoorden is voorstander van het verder invoeren van eenrichtingsverkeer (waarmee samen 69% eerder akkoord en volledig akkoord gaan), zone 30, verminderen van de parkeerdruk,... om het sluijverkeer en de overlast te beperken en de straten beter leefbaar te maken. In de buurtenquète van 1998 was er een nipte meerderheid (52%) volledig of eerder akkoord met het voorstel van meer ruimte voor voetpaden en groen, terwijl dit nu nog maar 41% is. Dit kan verklaard worden door de vrees voor het verdwijnen van een aantal parkeerplaatsen in de directe omgeving.

## A C T I E P L A N

Op basis van deze resultaten willen we de krachtlijnen van de agenda van de Werkgroep Verkeer voor de volgende jaren bepalen. De pijnpunten zullen formeel meegedeeld worden aan het stadsbestuur met als dringende vraag er de gewenste aandacht aan te schenken.

Via onze jaarlijkse contacten met de mobiliteitsambtenaar van het stadsbestuur, hebben we reeds ervaren dat er op die manier resultaten kunnen bereikt worden. Van belang is echter te kunnen aantonen dat de geuite bekommernissen van het Comité reëel zijn en door een aanzienlijk aantal wijkbewoners als dusdanig worden ervaren.

## K R A C H T L I J N E N V O O R D E W E R K G R O E P V E R K E E R

- Verbetering van de verkeersleefbaarheid:  
Sluijverkeer aanpakken door invoering van eenrichtingsstraten in de wijk, handhaven maximumsnelheid, gepaste aanleg van de rijbanen
- Bescherming van de zwakste weggebruikers (voetgangers en fietsers):  
Zone 30, kwaliteit van de voetpaden, van de oversteekplaatsen, zichtbaarheid van die zwakke weggebruikers
- Parkeerproblematiek:  
Invoering van de tweede bewonerskaart, oplossing voor 's avonds en op zondagen

Beste buurtbewoner,

Een buurt op mensenmaat, dat is het streefdoel van het Comité S.O.S. Muinparkwijk v.z.w. Nu al bijna vijftien jaar lang. In onze nieuwsbrief vindt u een overzicht van de aandachtspunten die dit jaar door de werkgroepen Verkeer en BPA werden behandeld.

En ook een synthese van de resultaten van de buurtenquète 'Uw kijk op de wijk!' kan niet ontbreken.

## W E R K I N G V A N D E V Z W :

## Algemene vergadering

Wij willen u nu al uitnodigen op de **Algemene Ledenvergadering** van de vzw op **donderdag 29 januari 2004 om 20.00 uur**. Plaats van afspraak: Park Office, Hofstraat 269 te Gent.

Wij bliken er graag bij een drankje met u terug op het voorbije werkjaar en leggen al een aantal afspraken vast voor het komende werkjaar. Ook kunnen wij u daar de nieuwe voorzitter voorstellen.

We danken Jean Van den Boogaerde, de uittredende voorzitter, van harte voor zijn jarenlange inzet als voorzitter. Hij blijft lid van de raad van beheer van de vzw.

## Raad van beheer

Het mandaat van de acht leden van de Raad van Beheer loopt nog tot eind januari 2005. Zij helpen u met alle wijkvragen. U kunt ook bij hen terecht als u wilt meewerken of een werkgroepvergadering bijwonen:

**Fernande Adriaensen**, W. Wenemaerstraat 19, tel. 09 225 13 56

**Marc Covent** (*secretaris*), F. Benardstraat 24, tel. 09 224 35 95

**Ivan Declercq**, Ter Platen 42, tel. 09 225 62 20

**Gaston De Smet** (*vice-voorzitter*), Tentoonstellingslaan 71, tel. 09 225 69 95

**Robby Delobelle** (*schatbewaarder*), Tentoonstellingslaan 133, tel. 09 233 24 06

**Julien Maenhaut**, Tentoonstellingslaan 28, tel. 09 225 30 47

**Jean Van den Boogaerde**, (*voorzitter*), Hertstraat 46, tel. 09 223 07 33

**Jan Van Den Broeke**, Buffelstraat 18, tel. 09 223 21 42

Tijdens elke jaarlijkse algemene vergadering kunnen nieuwe beheerders verkozen worden.

## Jaarlijkse buurtfeesten van het Wijkcomité

Iedereen herinnert zich ongetwijfeld de gezellige wafelbak of barbecues. Volgend jaar wil het Buurtcomité graag de draad terug opnemen met een groot Buurtfeest. Maar ons Feestcomité heeft dringend nieuwe inbreng nodig. **Uw lidmaatschap is een eerste, belangrijke stap**. Maar we komen ook handen te kort voor de organisatie van die buurtactiviteiten. Vele handen maken het werk licht en aangenaam. Aarzel dus niet ons te contacteren. **De actieve deelname van nieuwe medewerkers is namelijk even belangrijk**.