

EEN POSITIEVE BOODSCHAP

Beste bewoner,

Tijdens de algemene ledenvergadering van eind januari 2007 werd een nieuw bestuur verkozen. Enkele vertrouwde gezichten hebben afscheid genomen van de raad van bestuur. Wij danken Marc Covent voor zijn jarenlange onbaatzuchtige inzet. Enkele nieuwe krachten hebben onze rangen vervoegd. Ons motto blijft onverdroten hetzelfde nl: "Een Buurt op Mensenmaat". Als nieuw verkozen voorzitter wil ik echter enkele nieuwe accenten leggen. Voor de komende jaren heb ik, samen met het bestuur, de intentie om een positieve boodschap naar de bewoners uit te sturen. Het verbeteren van het sociaal contact tussen de bewoners is ons eerste streven. Vervolgens willen wij de banden, met overheid en met de diverse actoren uit onze wijk, aanhalen. Een eerste aanzet werd reeds gegeven door het prettig onderhoud met de verantwoordelijken van het Internationaal Filmfestival. Wij hopen op een positieve samenwerking en rekenen op uw steun.

De voorzitter, Eric De Wilde



△ *Het Koning Albert I-Park: één park, vele gezichten.*

BUURTNIEUWS: EEN STAND VAN ZAKEN

Verslag evaluatie Internationaal Filmfestival Vlaanderen

Het comité werd uitgenodigd door de verantwoordelijken van het Filmfestival voor de evaluatie van het voorbije jaar. Vooral de beperkte geluidsoverlast van de tenten op de parking en het omkeren van de rijrichting van Tijgerstraat en Willem Wenemaerstraat (zie ook verder) waren de meest opvallende positieve punten. De gratis aangeboden filmvoorstelling voor de dichtste buurtbewoners was een erg sympathiek gebaar. Enkele kleine stoornissen in de Tijgerstraat (luidruchtige stroomgeneratoren en problemen met de wateraansluiting) werden op zeer korte tijd verholpen. Wij kijken reeds uit naar de voorbereidingsvergadering voor het Filmfestival editie 2007.

Kinepolis

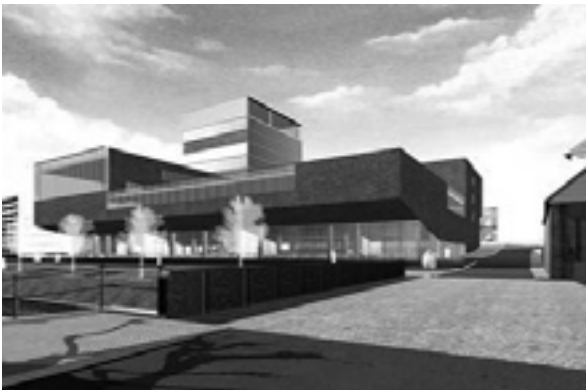
In onze vorige nieuwsbrief vertelden we reeds dat er een groot project op stapel staat voor de bouw van een complex met appartementen op de gronden van de (af te breken) verkrotte woningen op Ter Platen, lopende voor de huidige inkom van de Kinepolis, gebouwd gedeeltelijk op de parking tot aan de hoek met de Tijgerstraat, alsook op de gronden ter hoogte van de opening in de huizenrij in de Tijgerstraat.

In september 2006 werd de laatste aanvraag voor een vergunning voor dit bouwproject geweigerd door de stad Gent. Het gaat nochtans om een project dat de bewoning in onze buurt bevordert, dat volledig conform het BPA (Bijzonder Plan van Aanleg) is opgemaakt. Uiteraard legt de projectontwikkelaar zich daar niet zomaar bij neer, en werd er beroep aangetekend. Wij zullen dit dossier kritisch blijven volgen en evalueren.

Geluidshinder Bloomingdale

De Bloomingdale met terras bezorgt een groot aantal buurtbewoners overlast en slapeloze nachten. Het comité heeft niets tegen de horeca in onze buurt, maar er zijn uiteraard grenzen Bloomingdale mag dan al een vergunning hebben tot in de vroege uurtjes, het terras heeft dit niet, want het is in strijd met het BPA (Bijzonder Plan van Aanleg).

De uitbater is hiervoor reeds veroordeeld, maar is hiertegen in beroep gegaan. Een groepje bewoners overweegt om via een burgerlijke procedure dit dossier te verzwaren en in gang te trekken. Zij willen ook een beroep doen op iedereen die overlast ondervindt: bel de politie en laat hen bij u in huis binnenkomen. Elke positieve vaststelling zal helpen en kan leiden tot de sluiting van het terras op politiebevel.



Kantienberg

De Arteveldehogeschool zal op haar deel van het terrein aan de Kantienberg een nieuwe campus realiseren voor 3500 studenten en 350 medewerkers van haar opleidingen uit de studiegebieden Gezondheidszorg en Handelswetenschappen & Bedrijfskunde. Deze campus zal zowat 30.000 m² beslaan inclusief parking. Momenteel loopt de openbare aanbestedingsprocedure om een aannemer aan te stellen. De planning voorziet om de bouwwerken aan te vangen na het bouwverlof van 2007 en het gebouw in gebruik te nemen bij de start van het academiejaar 2009-2010.

△ 3D-voorstelling van het bouwproject van de Arteveldehogeschool aan de Kantienberg

Omkering rijrichting Wenemaerstraat en Tijgerstraat

De tijdelijke omkering van de rijrichting in de Wenemaerstraat en de Tijgerstraat tijdens het Filmfestival werd in het algemeen als een geslaagd experiment beschouwd. Na rondvraag blijkt dat de buurt dit graag bestendig zou zien. Op die manier kan het gros van de bezoekers van Kinepolis makkelijker buiten de wijk gehouden worden. De dienst Mobiliteit Gent en de mensen van het Filmfestival hebben ons beloofd dit andermaal te onderzoeken.

Betalend avondparkeren

Sinds begin vorig jaar moeten bezoekers van onze wijk in heel wat straten tot 1 uur 's nachts betalen om hun auto te parkeren. Die maatregel werd genomen omdat de parkeerdruk te hoog was. Dit avondparkeren was een proefproject en zou later geëvalueerd worden. Vele bewoners waren sceptisch: de te dure tweede bewonerskaart én het feit dat eigen bezoekers 's avonds een parkeerticket moeten kopen waren de twee meest gehoorde klachten. Nu heeft de stad eindelijk het systeem geëvalueerd. Uit tellingen op drie verschillende tijdstippen zou blijken dat er in de week iets minder auto's staan en dat het aandeel bewonersparkeren licht gestegen is. Het Parkeerbedrijf berekende dat er 's avonds gemiddeld 136 parkeerplaatsen vrij blijven, wat gelijk staat aan een parkeerdruk van 87,6 procent. Ons comité vraagt zich af waar die vrije plaatsen zich dan wel mogen bevinden, want wij stellen zelf vast dat op drukke avonden (wo en do) heel wat auto's gewoon op het voetpad geparkeerd staan (bv. in Hertstraat). Ons valt die zogezegde verminderde parkeerdruk dus écht niet op.

De stad Gent wil het betalend avondparkeren behouden. Er komt een kleine wijziging. Betalen moet nu tot één uur 's nachts. Als de gemeenteraad het goedkeurt, zal dat vanaf dit najaar maar tot middernacht meer zijn.

Een positieve noot: er zijn op vraag van het comité eindelijk toch een klein aantal voorbehouden bewonersplaatsen ingevoerd in een paar straten van onze wijk.

De Lijn

De massale doortocht van de bussen van De Lijn door de Tentoonstellingslaan is nog steeds aan de gang. De Lijn beweert dat de reistijd van het Sint Pietersstation naar het Zuid via het Sint Lievenskruispunt 4 minuten langer duurt, en wil dus de 50-lijnen die hoofdzakelijk verpachte lijnen zijn, blijvend samen laten rijden met de 70-lijnen.



△ *De Lijn: een ketting bussen in je straat!*

Dit principe noemen ze de 'eenduidige reisweg', maar ons inziens staat dit 'lijnrecht' (!) tegenover de leefbaarheid van de straten waardoor al deze bussen rijden. De stad Gent beweert nog steeds dat ze ons standpunt volgt en dat ze negatief adviseert ten aanzien van De Lijn bij de vraag om de 50-lijnen weer door de Tentoonstellingslaan te laten rijden. GROEN! heeft een vraag ingediend bij de Commissie Openbare Werken Mobiliteit, maar zonder gevolg. Ook de mensen van N-VA hebben aan minister Van Brempt hierover een schriftelijke vraag gesteld. De minister vindt niet dat de levenskwaliteit in de Tentoonstellingslaan voorrang dient te hebben op de reisduur van de bussen. Jammer, alle andere fracties (CD&V, SPA en Open VLD) reageerden nog niet op ons schrijven.

Cité

Eind 2006 werd het startschot gegeven voor de feesten rond het honderdjarig bestaan van de Cité de Hemptinne, beter bekend als de Citeetjes van de Keviestraat en Takkebosstraat. Intussen hebben enkele bewoners van de Buffelstraat het initiatief genomen om de buurt een extra groene impuls te geven. De buurtwerking van de stad Gent buigt zich momenteel over de mogelijke plannen voor meer bomen in de wijk.

Solidariteit voor het Gezin

U hebt het al gemerkt, het Nestorcafé aan het rondpunt is nog niet veel open geweest. Solidariteit voor het Gezin meldt ons echter dat het café nu reeds wekelijks open is op dinsdag van 14.30u tot 17.30u en dat het vanaf mei ook op vrijdagmiddag zal open zijn. Naargelang van de vraag en het aantal vrijwilligers die achter de bar wensen te staan zullen ze trachten het café ook op andere dagen te openen. Zoals reeds gemeld in onze vorige nieuwsbrief is de binnentuin toegankelijk voor de buurtbewoners, vanaf nu dus ook via het café... maak er gebruik van!

De Thermanal

Iets meer dan een jaar geleden werd het langverwachte studentenhuus De Thermanal plechtig ingehuldigd. Het is een ruimte van 1900 m² voor allerlei studentenactiviteiten, maar sinds kort worden de lokalen van dit unieke gebouw tijdens het weekend ook verhuurd aan buitenstaanders. Meer info via de website www.student.ugent.be. Op diezelfde site vindt u ook een activiteitenkalender voor de dag zelf en de komende maanden. De naam Thermanal verwijst enerzijds naar de vroegere functie van het gebouw als thermische centrale, maar ook naar het Engelse woord 'terminal': (eind)halte. In dit gebouw kan u inderdaad even halt houden voor een film, debat, concert, of gewoon om iets te drinken.

WEETJES ... WEETJES ... WEETJES ...

De huidige Muinkparkwijk beslaat ongeveer de helft van de vroegere, zestiende eeuwse Muinkmeersen. Tussen de Opperschelde achter de Sint-Pieterskerk, de Muinkschelde, de Lange Violettestraat en de Sint-Lievenspoortstraat strekte zich tot in de 19^{de} eeuw een uitgebreide strook met weiden en meersen uit. Ze vormden de scheiding tussen het rechtsterritorium van de stad Gent en dat van de Sint-Pietersabdij. Deze waterloop (red. Muinkschelde) werd tussen 1837 en 1939 in verschillende fasen gedeeltelijk gedempt, gedeeltelijk overwelfd. Zeker vanaf de 16^{de} eeuw werden de Muinkmeersen (dit is het laaggelegen grasland van de Monniken, denk aan het Duitse 'Mönch') gebruikt voor het bleken van het linnen. Omstreeks 1770 waren er niet minder dan 18 blekerijen: drie van was, zeven van lijnwaad en acht van garens. Men kon er de blekers het linnen zien besproeien met de speciaal daartoe vervaardigde houten blekersgieters. In de 19^{de} eeuw zouden de blekersactiviteiten geleidelijk verminderen.

Belangrijke stroken van de Muinkmeersen werden in de industriële periode voor andere doeleinden ingepalmd. Op 28 september 1837 kwam Leopold I de spoorweg inhuldigen die doorheen de Muinkmeersen was aangelegd. Van 1851 tot 1905 werd een ander deel herschapen in een dierentuin. Sommige terreinen werden bovendien vanaf 1869 vrij gegeven voor urbanisatie. Maar daarover meer in een volgende uitgave.



◀

De Muinkmeersen, akwarel, 18,1 x 25 cm (AG)

Bron: Een Hollands Soldaat penseelt Gent: uit de Atlas Goetghebuer, akwarellen van Jan Joseph Wijnants in het stadsarchief te Gent/René De Herdt-Gent, Stichting Mensen en Cultuur, B.V.B.A., 1989, 218 p.

CONTACT

Bent u benieuwd naar wat er leeft onder de buurtbewoners? Wilt u weten welke acties wij ondernemen? Of wilt u gewoon een kijkje komen nemen op de agendapagina om te weten wanneer de volgende activiteit plaatsheeft? Misschien wilt u contact nemen met één van de verantwoordelijken die in uw straat wonen? Of wilt u gewoon eens laten weten wat voor u belangrijk is? Het kan allemaal, want sinds vorig jaar is ook de vzw Muinkparkwijk op het net terug te vinden: www.muinkparkwijk.be
Daar vindt u trouwens ook al onze vorige nieuwsbrieven terug.

Het wijkcomité is te bereiken op dit adres: Frans Spaestraat 29, 9000 Gent – tel. 0477 59 38 01
Stuur ons een mailtje, info@muinkparkwijk.be, zo hebben we uw e-mailadres en kunnen we u sneller en beter informeren. Erg handig ook om de werkende leden te bereiken. Voor de algemene ledenvergadering wordt steeds een schriftelijke uitnodiging per brief bezorgd.

Dit zijn alvast de coördinaten van de **huidige bestuursleden en actieve medewerkers** van de vzw.

Fernande Adriaensen, W. Wenemaerstraat 19, tel 09 225 13 56
Albert De Graeve, Sint Lievenslaan 134, tel 0486 86 71 02
Robby Delobelle, Tentoonstellingslaan 133, tel 09 233 24 06
Marc Dewilde, Muinkkaai 35, tel 09 269 00 82
Eric De Wilde *voorzitter*, Frans Spaestraat 29, tel 0477 59 38 01
Rosette Froment, Gustaaf Callierlaan 108, tel 09 225 38 19
Diederick Hortensius, Keviestraat 11, tel 0472 64 64 51
Julien Maenhaut, Tentoonstellingslaan 28, tel 09 225 30 47
Nicolas Mpotos *secretaris*, W. Wenemaerstraat 19, tel 09 225 13 56
Bart Van Acker, Tijgerstraat 7, tel 0475 29 36 25
Jean Van den Boogaerde *schatbewaarder*, Hertstraat 46, tel 09 223 07 33

Helpende handen welkom, het hele jaar door

Gemotiveerde wijkbewoners zijn altijd welkom, zoals voor het uitdragen van de nieuwsbrief. Geef ons een seintje of kom naar één van onze volgende vergaderingen:
Ma 18/06/2007, ma 20/08/2007, ma 15/10/2007, ma 17/12/2007, telkens in het Park Office (Hofstraat 269)
Op maandag 21 januari 2008 houden wij op onze algemene ledenvergadering een nieuwjaarsdrink voor alle leden!

Dank aan Park Office voor het ter beschikking stellen van hun lokalen, aan Inge Van Damme voor de layout en drukkerij Geltmeyer voor het drukwerk van de nieuwsbrief!